

UCHWAŁA NR XXX/264/2008

Rady Gminy Elk

z dnia 22 luty 2008 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego  
w obszarze p.n. „Podgrodzie” gm. Elk

Na podstawie art. 14, ust. 1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami: z 2004 r. nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954; Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319; Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880) – Rada Gminy Elk uchwała co następuje:

§ 1. Przystępuje się do zmiany w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w obszarze pn. „Podgrodzie” Gm. Elk uchwalonych:

1) Uchwałą Nr XII/88/03 Rady Gminy Elk z dnia 27 października 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 191, poz. 1315 z 2003 r.) ze zmianą dokonaną Uchwałą Nr XXXII/306/05 Rady Gminy Elk z dnia 26 sierpnia 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 152, poz. 1741 – w celu skorygowania zapisu w ustaleniach dotyczących kąta nachylenia połaci dachowych z podstawowego 45° na dopuszczalny 35° do 45° i wyższy w przypadku dachów mansardowych.

2) Uchwałą Nr XXXII/306/05 Rady Gminy Elk z dnia 26 sierpnia 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 152, poz. 1741 z 2005 r.) w zakresie:

a) umiejscowienie projektowanej rozprężalni gazu ziemnego dla zaopatrzenia całego osiedla „Podgrodzie” w energię ciepłą;

b) nieznaczne przesunięcie w kierunku południowym planowanej drogi gminnej oznaczonej w planie jako 02 KD „L” 20 umożliwiające lokalizację większego obiektu handlowego o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000 m<sup>2</sup>;

c) powiększenie terenów przeznaczonych pod usługi w konturach oznaczonych jako: 1 UH, UG, KS, UC; 2 UH, UI, KS, w tym wymienionego wyżej obiektu handlowego;

d) stosowne skorygowanie ustaleń dla pozostałych konturów funkcjonalnych zawartych w granicach obszaru objętego niniejszym planem, a wynikających z projektu wprowadzenia zmian wyszczególnionych wyżej w punktach a) b) c);

e) dostosowanie spadków połaci dachowych na budynkach mieszkalnych do proponowanej zmiany w Uchwale wyszczególnionej wyżej w poz. 1.

Obszar terenu objętego zmianą planu określony jest na kserokopii rysunku obowiązującego dotychczas planu stanowiącym załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2. Pozostałe ustalenia w/w planów pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Elk

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

Mirosław Świdorski

RADCA PRAWNY  
Mariusz Oszman

